

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Rickomberga Kulle

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2060.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-02-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2010-02-01 och nuvarande stadgar registrerades 2018-12-31 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Uppsala.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är medlem i samfällighetsföreningen Uppsala Rickomberga GA:5, GA:6, GA:7, GA:8, GA:9. Samfälligheten förvaltar vägskötsel, belysning och avlopp.

Styrelsen

Anders Bäckman	Ordförande
Jessica Elgenstierna	Ledamot
Simon Oskar Pettersson	Ledamot
Eva Margareta Sjöström	Ledamot
Wästerström	
Jill Wattin	Ledamot
Martin Jernling	Suppleant
Laila Walldén	Suppleant
Lars Mattias Eklöf	Huvudansvarig revisor

Styrelsen har under året avhållit 12 protokollförda sammanträden.

Revisor

Mattias Eklöf

Ordinarie Extern

KPMG

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-27.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
RICKOMBERGA 33:2	2010	Uppsala

Fullvärdesförsäkring finns via Trygg-Hansa.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via uppvärmning sker genom vattenburen fjärrvärme.

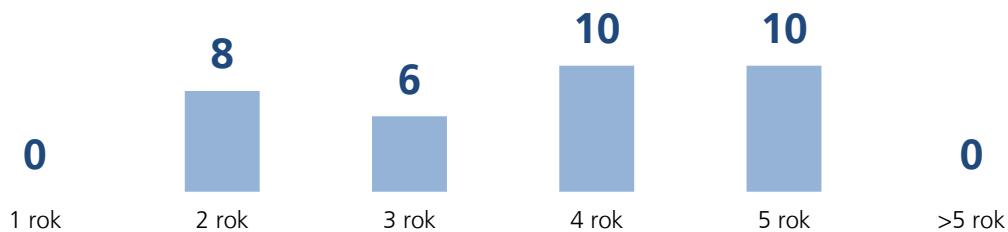
Värdeåret är 1991.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 387 m², varav 3 387 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 31 lägenheter med bostadsrätt samt 3 lägenheter med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2060. Underhållsplanen uppdaterades 2022.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Byte av pump i pumpgrop	2021
Takomläggning	2020
Takbesiktning	2019
Fönsterrenovering	2019 - 2020
Planerat underhåll	År
Upprustning av utomhusmiljön/lekplats	2021-2022
Byte garagedörrar	2023

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	Uppsala fastighetstjänst
Ekonomisk förvaltning	SBC
Nyckelhantering	Byggbeslag (Lås- och Säkerhetscenter)
Parkeringsövervakning	Protectus
Skadedjursbekämpning	Nomor
Kabel-tv och bredband	Comhem

Föreningens ekonomi

Oplanerad utgift för avloppspump

Bytet av avloppspumpen 2021 medförde oplanerade kostnader. Bytet fanns dock med i underhållsplanen och kan därmed bockas av ett antal år tidigare.

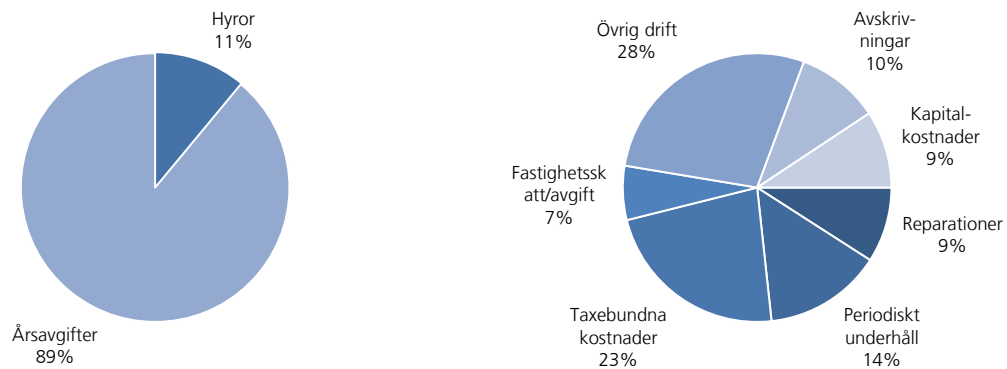
Hyresrätt ombildad till bostadsrätt

Under 2021 har vi ombildat en av föreningens då tre hyresrätter till bostadsrätt. Bostadsrätten såldes för 3 200 000. Kapitaltillskottet ska dels användas för att betala tillbaka lån upptagna i samband med takrenoveringen och dels finnas som en buffert för oförutsedda utgifter.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 096 888	1 475 480
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 644 162	2 651 404
Finansiella intäkter	470	78
Minskning kortfristiga fordringar	180 263	0
Medlemsinsatser	3 200 000	1 650 000
Ökning av långfristiga skulder	0	11 572 663
Ökning av kortfristiga skulder	0	25 724
	6 024 895	15 899 868
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	2 349 557	14 145 414
Finansiella kostnader	269 437	233 067
Ökning av materiella anläggningstillgångar	0	894 704
Ökning av kortfristiga fordringar	0	5 275
Minskning av långfristiga skulder	162 004	0
Minskning av kortfristiga skulder	197 018	0
	2 978 015	15 278 460
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	5 143 768	2 096 888
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	3 046 880	621 408

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 524 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 459 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byte av pumpar i pumpanläggning

Längs Otto Myrbergs väg ligger en pumpanläggning för avloppsvatten. Majoriteten av våra avlopp mynnar ut i pumpanläggningen. Från pumpanläggningen pumpas avloppsvattnet uppåt längs backen för att uppe på höjden ansluta till det kommunala avloppsnätet.

På grund av åldersslitage bytte vi under 2021 den andra av pumparna i gropen efter att den första bytts 2019. Vi har också under året renoverat anläggningens elsystem. Anläggningen är därför nu i bra skick och bör ge oss många års drifttid.

Under arbetet med pumpanläggningen framkom det att vi delar anläggningen med vår grannförening Rickomberga hage. Styrelsen arbetar nu för att skapa ett formellt avtal om hur kostnaderna för drift och underhåll ska fördelas.

Hyresrätt ombildad till bostadsrätt

Under 2021 har vi ombildat en av föreningens tidigare tre hyresrätter till bostadsrätt. Bostadsrätten såldes för 3 200 000. Kapitaltillskottet ska dels användas för att betala tillbaka lån upptagna i samband med takrenoveringen, dels finnas som en buffert för oförutsedda utgifter.

Efterarbete efter takrenoveringen

Efter takrenoveringen 2020 återstod restarbeten som utfördes under året.

Restarbetet bestod av målning, kontroll av vindar och anslutningar till frånluftsdon med mera. Tyvärr skedde vissa delar av takarbetet inte helt korrekt, vilket under året ledde till en hel del diskussioner, mycket extraarbete och utredning av ansvarsfrågor. I arbetet har styrelsen tagit hjälp bland annat tagit hjälp av en jurist.

Extern ordförande för stöd i styrelsearbetet

För att få nödvändigt stöd i arbetet under en begränsad period har styrelsen tagit hjälp av en extern ordförande via Fastighetsägarna. Lösningen är tidsbegränsad och föreningen får genom detta tillgång till stor extern kompetens och hjälp med styrelsearbetet.

Byte av teknisk förvaltning

Föreningen har bytt leverantör av teknisk förvaltning till Uppsala fastighetstjänst. Med den nya leverantören väntar vi oss ett nära och långsiktigt samarbete.

Uppdatering av lekplats och gård

Lekplatsen har äntligen bytts och planteringarna intill gör ytorna trivsamma. Coronapandemin gjorde dock det besvärligt att få arbete utfört i tid av entreprenörer. Därför återstår fortfarande vissa moment, bland annat montering av grill och vissa växter.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 31 st
Överlåtelse under året: 4 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 49
Tillkommande medlemmar: 7
Avgående medlemmar: 4
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 52

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	745	694	653	653
Hyror/m ² hyresrättsyta	765	1 119	1 140	1 136
Lån/m ² bostadsrättsyta	7 713	7 764	4 066	4 136
Elkostnad/m ² totalyta	24	23	28	30
Värmekostnad/m ² totalyta	100	97	99	105
Vattenkostnad/m ² totalyta	52	48	42	41
Kapitalkostnader/m ² totalyta	80	69	47	47
Soliditet (%)	51	48	71	71
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-264	-12 017	-135	-565
Nettoomsättning (tkr)	2 624	2 567	2 441	2 429

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 387 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	38 204 200	779 000	0	37 425 200
Reservfond	3 550	0	0	3 550
Upplåtelseavgifter	4 103 550	2 421 000	0	1 682 550
Egna bostadsrätter	-2 767 800	0	0	-2 767 800
Fond för yttre underhåll	700 000	700 000	-2 692 274	2 692 274
S:a bundet eget kapital	40 243 500	3 900 000	-2 692 274	39 035 774
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-13 766 388	-700 000	-9 324 378	-3 742 010
Årets resultat	-264 014	-264 014	12 016 652	-12 016 652
S:a ansamlad förlust	-14 030 402	-964 014	2 692 274	-15 758 662
S:a eget kapital	26 213 098	2 935 986	0	23 277 112

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-264 014
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-13 066 388
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-700 000
summa balanserat resultat	-14 030 402

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråkats
att i ny räkning överförs

412 473
-13 617 929

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 623 699	2 566 673
Övriga rörelseintäkter	Not 3	20 463	84 731
Summa rörelseintäkter		2 644 162	2 651 404
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 731 781	-13 169 422
Övriga externa kostnader	Not 5	-549 021	-899 673
Personalkostnader	Not 6	-68 755	-76 319
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-289 652	-289 652
Summa rörelsekostnader		-2 639 209	-14 435 066
RÖRELSERESULTAT		4 953	-11 783 663
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		470	78
Räntekostnader och liknande resultatposter		-269 437	-233 067
Summa finansiella poster		-268 967	-232 989
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-264 014	-12 016 652
ÅRETS RESULTAT		-264 014	-12 016 652

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,13	45 947 310	46 236 962
Inventarier	Not 9	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		45 947 310	46 236 962
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		45 947 310	46 236 962
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	5 144 709	2 274 157
Summa kortfristiga fordringar		5 144 709	2 274 157
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		231	4 166
Summa kassa och bank		231	4 166
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		5 144 940	2 278 323
SUMMA TILLGÅNGAR		51 092 250	48 515 285

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		42 307 750	39 107 750
Reservfond		3 550	3 550
Egna bostadsrätter		-2 767 800	-2 767 800
Fond för yttre underhåll	Not 11	700 000	2 692 274
Summa bundet eget kapital		40 243 500	39 035 774
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-13 766 388	-3 742 010
Årets resultat		-264 014	-12 016 652
Summa ansamlad förlust		-14 030 402	-15 758 662
SUMMA EGET KAPITAL		26 213 098	23 277 112
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	18 627 972	22 528 640
Summa långfristiga skulder		18 627 972	22 528 640
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	5 504 668	1 766 004
Leverantörsskulder		69 820	188 150
Skatteskulder		377 892	367 244
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	298 799	388 135
Summa kortfristiga skulder		6 251 179	2 709 533
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		51 092 250	48 515 285

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	120 år	120 år
Inventarier	Fullt avskriven	Fullt avskriven

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	2 332 294	2 171 355
Hyror bostäder	197 407	288 800
Hyror parkering	4 800	4 800
Hyror garage	86 700	84 800
Hysesrabatt	-2 448	-3 037
Vattenintäkter	4 968	19 872
Öresutjämning	-23	84
	2 623 699	2 566 673

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2021	2020
Övriga intäkter	20 463	84 731
	20 463	84 731

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel beställning	4 621	9 786
	Fastighetsskötsel gård beställning	3 525	23 100
	Snöröjning/sandning	15 643	6 346
	Städning enligt beställning	4 875	0
	Myndighetstillsyn	3 025	620
	Gemensamma utrymmen	25 585	992
	Sophantering	4 498	0
	Gård	15 405	0
	Serviceavtal	5 100	4 250
	Förbrukningsmateriel	3 884	765
		86 161	45 859
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	34 446	35 034
	Hyseslägenheter	49 061	0
	Tvättstuga	2 679	49 331
	Entré/trapphus	5 475	3 903
	Lås	12 432	16 599
	VVS	110 127	201 055
	Ventilation	5 145	12 248
	Elinstallationer	23 432	7 875
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	2 927	0
	Mark/gård/utemiljö	0	6 263
	Skador/klotter/skadegörelse	6 248	0
	Vattenskada	11 839	0
		263 811	332 308
	Periodiskt underhåll		
	Byggnad	0	-160 796*
	Gemensamma utrymmen	136 842	0
	VVS	148 290	0
	Ventilation	67 255	0
	Tak	0	11 716 055
	Mark/gård/utemiljö	60 086	174 888
	Garage/parkering	0	153 951
		412 473	11 884 098
	Taxebundna kostnader		
	El	80 964	76 381
	Värme	338 391	328 357
	Vatten	175 197	161 297
	Sophämtning/renhållning	57 962	54 788
	Grovsopor	12 250	6 125
		664 764	626 948
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	65 809	62 979
	Kabel-TV	29 526	30 244
	Bredband	18 332	0
		113 667	93 223
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	190 906	186 986
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 731 781	13 169 422

*Rättelse av del av 2019 års kostnad avseende aktivering av ombyggnad tvättstuga.

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Kreditupplysning	1 250	1 225
	Tele- och datakommunikation	0	600
	Juridiska åtgärder	37 720	42 954
	Inkassering avgift/hyra	463	1 800
	Revisionsarvode extern revisor	25 875	16 875
	Föreningskostnader	51 325	16 321
	Fritids- och trivselkostnader	184	785
	Förvaltningsarvode	280 600	274 532
	Förvaltningsarvoden övriga	12 438	12 188
	Administration	6 801	222 926
	Korttidsinventarier	11 381	0
	Konsultarvode	120 984	309 468
		549 021	899 673
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	53 800	60 899
	Sociala kostnader	14 955	15 420
		68 755	76 319
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	289 652	289 652
		289 652	289 652

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	48 491 086	47 596 382
	Nyanskaffningar	0	894 704
	Utgående anskaffningsvärde	48 491 086	48 491 086
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-2 254 124	-1 964 472
	Årets avskrivningar enligt plan	-289 652	-289 652
	Utgående avskrivning enligt plan	-2 543 776	-2 254 124
	Planenligt restvärde vid årets slut	45 947 310	46 236 962
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	13 480 500	13 480 500
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	31 580 000	27 258 000
	Taxeringsvärde mark	21 606 000	18 206 000
		53 186 000	45 464 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	53 186 000	45 464 000
		53 186 000	45 464 000
Not 9	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	135 783	135 783
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	135 783	135 783
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-135 783	-135 783
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-135 783	-135 783
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	1 172	181 435
	Klientmedel hos SBC	4 093 104	2 092 722
	Räntekonto hos SBC	1 050 433	0
		5 144 709	2 274 157

Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	2 692 274	2 486 274
	Reservering enligt stadgar	700 000	700 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-2 692 274	-494 000
	Vid årets slut	700 000	2 692 274

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT				
		Räntesats	Belopp	Belopp	
		2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31	
				Villkors- ändringsdag	
	Handelsbanken	1,050 %	5 226 640	5 282 644	2023-03-01
	Handelsbanken	1,180 %	5 446 000	5 502 000	2022-03-01
	Handelsbanken	1,190 %	9 000 000	9 000 000	2023-03-30
	Handelsbanken	0,960 %	2 800 000	2 800 000	2024-06-30
	Handelsbanken	0,890 %	1 660 000	1 710 000	2024-06-01
	Summa skulder till kreditinstitut		24 132 640	24 294 644	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-5 504 668	-1 766 004	
			18 627 972	22 528 640	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 23 559 300 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	24 411 000	24 411 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Arvoden	50 200	43 700
	Sociala avgifter	17 542	14 000
	Ränta	10 847	9 710
	Avgifter och hyror	220 210	201 726
	Ombyggnation tvättstugan	0	118 999
		298 799	388 135

Not 15	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsens underskrifter

Uppsala den / 2022

Anders Bäckman
Ordförande

Jessica Elgenstierna
Ledamot

Simon Oskar Pettersson
Ledamot

Eva Margareta Sjöström Wästerström
Ledamot

Jill Wattin
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022
KPMG AB

Mattias Eklöf
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-2436-2022-05-17.pdf

Unikt dokument-id:

5a788bab-89b7-4349-916a-a99add020a9c

Dokumentets fingeravtryck:

3f381f8aa27b35d7278a6122e9ce4c238150bb5cf7b27b377f7d349e59351933a572ff8f770448db3099
dbd1a5209047af942f6d1ceca6f68b5d2776efe73a3

Undertecknare

 <p>Jessica Elgenstierna Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: jessicaelgenstierna@hotmail.com Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.39 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 83.252.74.23 IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Jessica Elgenstierna (19671212****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 07:00:15 UTC</p> 
 <p>Anders Bäckman Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: andersbaccman@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.61 on Android 12 Samsung SM-G998B (smartphone) IP nummer: 192.176.237.3 IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: ANDERS BÄCKMAN (19781112****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 07:15:54 UTC</p> 
 <p>Simon Oskar Pettersson Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: s.o.pettersson@gmail.com Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 10 Samsung GALAXY S10 Lite (smartphone) IP nummer: 83.252.90.4 IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: SIMON PETERSSON (19881028****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 09:22:06 UTC</p> 
 <p>Jill Wattin Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: jillannika@hotmail.com Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 90.129.192.214 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Jill Annika Wattin (19760503****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 13:09:35 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 <p>Eva Margareta Sjöström Wästerström Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: margareta.wasterstrom@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 80.216.178.112</p>	<p>Undertecknad med BankID: Margareta Sjöström Wästerström (19490922****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 13:44:22 UTC</p> 
 <p>Mattias Eklöf Rickomberga Kulle (2436)</p> <p>E-post: mattias.eklof@kpmg.se Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 195.84.56.2 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Lars Mattias Eklöf (19710312****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-24 14:06:47 UTC</p> 

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-05-24 14:06:47 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-05-24 14:06:47 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Mattias Eklöf (mattias.eklof@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 14:06:42 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Mattias Eklöf (mattias.eklof@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 14:06:08 UTC

Dokumentet lästes igenom av Mattias Eklöf (mattias.eklof@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 14:05:49 UTC

Dokumentet öppnades av Mattias Eklöf (mattias.eklof@kpmg.se)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.53 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 13:44:24 UTC

Dokumentet skickades till Mattias Eklöf (mattias.eklof@kpmg.se)
Enhet: ()

2022-05-24 13:44:22 UTC

Dokumentet signerades av Eva Margareta Sjöström Wästerström (margareta.wasterstrom@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 80.216.178.112 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 13:44:16 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Eva Margareta Sjöström Wästerström (margareta.wasterstrom@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 80.216.178.112 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 13:43:54 UTC

Dokumentet lästes igenom av Eva Margareta Sjöström Wästerström (margareta.wasterstrom@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 80.216.178.112 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 13:43:41 UTC

Dokumentet öppnades av Eva Margareta Sjöström Wästerström (margareta.wasterstrom@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 80.216.178.112 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 13:09:35 UTC

Dokumentet signerades av Jill Wattin (jillannika@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.192.214 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 13:09:29 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Jill Wattin (jillannika@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.192.214 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 13:09:13 UTC

Dokumentet lästes igenom av Jill Wattin (jillannika@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.192.214 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-05-24 13:09:02 UTC Dokumentet öppnades av Jill Wattin (jillannika@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.192.214 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-24 09:22:06 UTC Dokumentet signerades av Simon Oskar Pettersson (s.o.pettersson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 10 Samsung GALAXY S10 Lite (smartmobil)
IP nummer: 83.252.90.4 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 09:22:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Simon Oskar Pettersson (s.o.pettersson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 10 Samsung GALAXY S10 Lite (smartmobil)
IP nummer: 83.252.90.4 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 09:21:40 UTC Dokumentet lästes igenom av Simon Oskar Pettersson (s.o.pettersson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 10 Samsung GALAXY S10 Lite (smartmobil)
IP nummer: 83.252.90.4 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 09:21:28 UTC Dokumentet öppnades av Simon Oskar Pettersson (s.o.pettersson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 10 Samsung GALAXY S10 Lite (smartmobil)
IP nummer: 83.252.90.4 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:15:54 UTC Dokumentet signerades av Anders Bäckman (andersbaccman@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.61 on Android 12 Samsung SM-G998B (smartmobil)
IP nummer: 192.176.237.3 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:15:48 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anders Bäckman (andersbaccman@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.61 on Android 12 Samsung SM-G998B (smartmobil)
IP nummer: 192.176.237.3 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:15:30 UTC Dokumentet lästes igenom av Anders Bäckman (andersbaccman@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.61 on Android 12 Samsung SM-G998B (smartmobil)
IP nummer: 192.176.237.3 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:15:17 UTC Dokumentet öppnades av Anders Bäckman (andersbaccman@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.61 on Android 12 Samsung SM-G998B (smartmobil)
IP nummer: 192.176.237.3 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:00:15 UTC Dokumentet signerades av Jessica Elgenstierna (jessicaelgenstierna@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.252.74.23 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 07:00:10 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jessica Elgenstierna (jessicaelgenstierna@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.252.74.23 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 06:59:46 UTC Dokumentet lästes igenom av Jessica Elgenstierna (jessicaelgenstierna@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.252.74.23 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden

2022-05-24 06:59:34 UTC Dokumentet öppnades av Jessica Elgenstierna (jessicaelgenstierna@hotmail.com)
Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 83.252.74.23 - IP Plats: Uppsala, Uppsala County, Sweden



2022-05-24 06:57:53 UTC Dokumentet skickades till Eva Margareta Sjöström Wästerström (margareta.wasterstrom@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:51 UTC Dokumentet skickades till Jessica Elgenstierna (jessicaelgenstierna@hotmail.com)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:49 UTC Dokumentet skickades till Simon Oskar Pettersson (s.o.pettersson@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:47 UTC Dokumentet skickades till Anders Bäckman (andersbaccman@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:46 UTC Dokumentet skickades till Jill Wattin (jillannika@hotmail.com)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:43 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-05-24 06:57:32 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.